

Обновление 2 кв. 2018г.

Уважаемые коллеги! Обращаем ваше внимание на следующие изменения!

1. Утверждены индексы по видам работ на 2 кв. 2018 года приказом министерства строительства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края №259 от 04.05.2018г.

Индексы второго квартала 2018 г. рассчитаны:

- к ТЕР-2001 Алтайского края ред. 2014 г.И1-2(в ПК WinРИК - «ТСНБ-2001Алтайского края (эталон)с доп. и изм.5(приказы Минстроя России №543/пр-562/пр.));
- к ФЕР-2001 ред. 2017 г. И2(Приказы Минстроя России от 25.09.2017 №№1251/пр-1254/пр,1283/пр., от 28.09.2017г. №№ 1278/пр-1282/пр,1284/пр-1286/пр.).

Для утвержденной ранее и прошедшей экспертизу сметной документации:

- к ФЕР-2001 ред. 2017 г. И1 (Приказ №866 от 15.06.2017г.);
- к ФЕР-2001 ред. 2014 г. И3 (В ПК WinРИК - «ФЕР-2001(эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм.12) при условии приведения базисных цен в территориальный уровень индексами перевода. Для утвержденной ранее и прошедшей экспертизу сметной документации до **28.04.2017г.**;
- к ТЕР-2001 Алтайского края ред. 2014 г.(В ПК WinРИК - «ТСНБ-2001Алтайского края (эталон) с доп. и изм.4(приказ Минстроя России №140/пр));
- к ТЕР-2001 Алтайского края ред. 2009 г. И3 для утвержденной ранее и прошедшей экспертизу сметной документации до **01.04.2015 г.**

Для тех, кто НЕ приобретал эталонные базы и индексы - необходимо прислать заявку на эл. адрес altai_rik@mail.ru.

2. Изменения в нормативной документации

1. Папка №1 «Алтайский край»:

Папка «2 Приказы на индексы»:

- Добавлен файл "2018-2 Приказ №259 от 04.05.2018г «Об индексах изменения цен»".

Папка «3 Сборник Цены в строительстве»:

Добавлена папка «2018-2», в которой размещены:

- 01. Общие положения по определению стоимости строительства на 01.05.2018г;
- 02. Индексы по объектам строительства с 1 мая 2018г. к ТЕР-2001(ред.2014г. И1-2);
- 03. Средние индексы для утвержденной ранее сметной документации на 01.05.2018г.;
- 04. Индивидуальные индексы по оплате труда Приложения 1, 1.2;
- 05. Индивидуальные индексы по оплате труда Прил.1.1 ПНР;
- 06. Приложение №2в - Таблица корректировок в соотв. с ГЭСН 2017 И4;
- 07. Приложение №3 Оплата труда баз. уровень цен;
- 08. Приложение №4 Зоны строительства Алтайский край;
- 09. Приложение №7 Индексы к прейскурантам;
- 10. Приложение №8 Индексы к расценкам таблицы 34-02-019 для ТЕР;
- 11. Приложение №9 Таблица коэффициентов к НР и СП;
- 12. Часовая оплата труда в тек. уровне цен;
- 13. Приложение №10 Соответствие кодов СНБ ред.2014г. с кодами КСР;
- 14. Приложение №11 Пример формирования локального расчета;
- 15. Индексы на погрузку, перевозку ТЕР ред. 2014 И1-2;
- 16. Индексы на погрузку, перевозку ТЕР ред. 2014;
- 17. Индексы на погрузку, перевозку для ТЕР ред. 2014г.(97пр);
- 18. Индексы на погрузку, перевозку ФЕР ред. 2017 И1,И2;

- 19. Индексы на погрузку, перевозку ФЕР ред. 2014 И2.

Папка «4 Прочее»:

- Обновлен файл «Таблица норматив. баз и разработанных к ним индексов по Алт. краю 2016-2018г.»;
- Обновлен файл «Таблица нормативных баз и периодов их действия 2016-2018г.г.».

2. Папка №3 "Минстрой(приказы, постановления, письма, распоряжения)":

Папка «3 Индексы СМР, проектн. работ и оборуд-ния»:

- Добавлен файл "2018-1 Письмо №13606-ХМ 09 от 04.04.2018г. Об инд.СМР,проект.работ,оборуд-я".

Папка«7 Документы 2017г»:

- Постановление №514 от 27.04.2018г. «О внесении изм. в пост. №1452».

Папка №4 «ФСНБ (приказы, новые расценки)»:

Папка «ГЭСН 2017г. с И4»:

- Приложение 6- Новые расценки ГЭСН ред.2017г. И4.

3. Папка №6 «В помощь сметчику»:

Папка «1 Вопросы-ответы Алтайский край»:

- Добавлен файл "Цены в строительстве 2018(1)-Консультации и разъяснения по вопросам ценооб-я".

4. Папка №7 «РЖД»

Папка «2 Технические части к индексам»

Добавлена папка «2018-1», в которой размещены:

- 2018-I_Порядок применения индексов к ОСНБЖ;
- Примечание к Разделу 1;
- Примечание к Разделу 2;
- Примечание к Разделу 3;
- Распоряжение №86р от 19.01.2018г.;
- Сборник текущих индексов.

Изменения в программном комплексе РИК:

ВНИМАНИЕ! С 1 мая 2018г. произошли изменения в порядке начисления зонального коэффициента на материалы и районного коэффициента для федеральной базы ФЕР ред.2017г. с И2!

Выдержка из «Общих положений по определению стоимости строительства с 1 мая 2018г.» сборника «Цены в строительстве 2018-2»:

« 5.12. Для учета региональных особенностей, при пересчете базисной сметной стоимости работ, определяемой с применением **ФЕР -2001 ред. 2017 г. И2**, в текущий уровень цен средними дифференцированными индексами по отдельным видам строительно-монтажных работ (**единичным расценкам**), рассчитываемыми ежеквартально КАУ «АлтайРЦЦС», следует применить к сметной стоимости материалов, изделий и конструкций **в текущем уровне цен зональные переходные коэффициенты**, приведенные в **Приложении № 4** к настоящим Общим положениям, к каждой позиции сметы;

5.5. Для учета региональных особенностей районов и городов Алтайского края с районным коэффициентом **1,2** при пересчете базисной сметной стоимости работ, определяемой с применением **ФЕР -2001 ред. 2017 г. И2**, в текущий уровень цен средними дифференцированными индексами по отдельным видам строительно-монтажных работ (**единичным расценкам**), рассчитываемыми ежеквартально КАУ «АлтайРЦЦС», **к сметной оплате труда специалистов,**

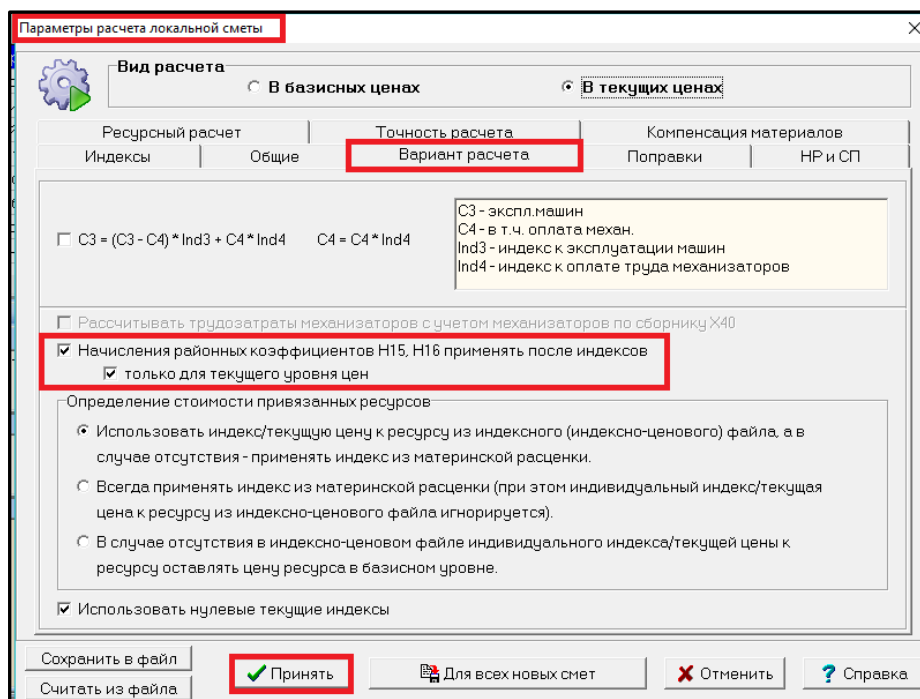
рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, для Алейского, Баевского, Благовещенского, Бурлинского, Волчихинского, Егорьевского, Завьяловского, Ключевского, Кулундинского, Мамонтовского, Михайловского, Немецкого национального, Новочихинского, Панкрушихинского, Поспелихинского, Родинского, Романовского, Рубцовского, Суетского, Табунского, Угловского, Хабарского, Шипуновского районов и городов Алейска, Славгорода, Яровое, следует применить поправочный коэффициент **1,04 в текущем уровне цен** к каждой позиции сметы.

Из вышесказанного следует, что зональный коэффициент на материалы и коэффициент 1,04 на заработную плату рабочих применяется только для текущего уровня цен!!!

Применение зонального и районного коэффициента в программе РИК

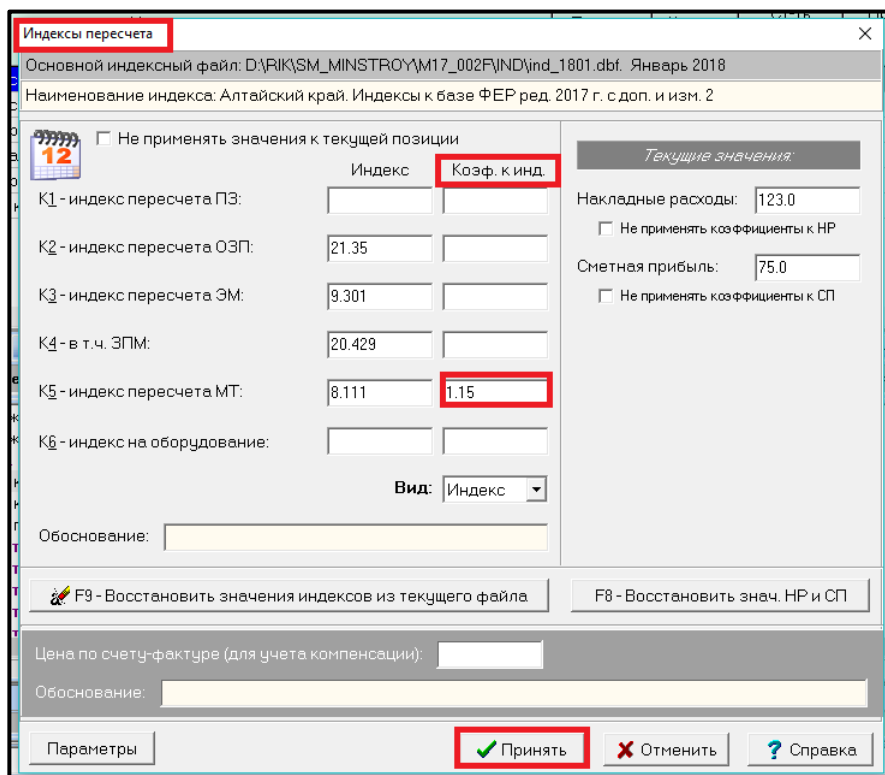
1. Начисление коэффициента 1,04 в программе РИК (версия 1.3.180503 от 03.05.2018г.)

- В окне «Глобальные начисления» проставляем Н15,Н16 равными 1,04.
- В локальной смете нажимаем на кнопку «*Параметры расчета*» (внизу экрана или в меню «*Расчет*» - «*Параметры расчета*»), во вкладке «*Вариант расчета*» устанавливаем галочки «*Начисление районных коэффициентов Н15,Н16 применять после индексов*» и «*только для текущего уровня цен*».

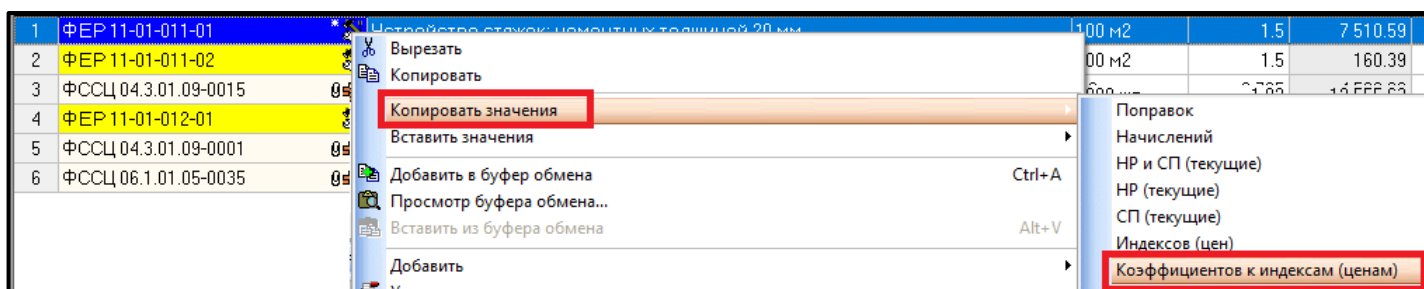


2. Начисление зонального коэффициента:

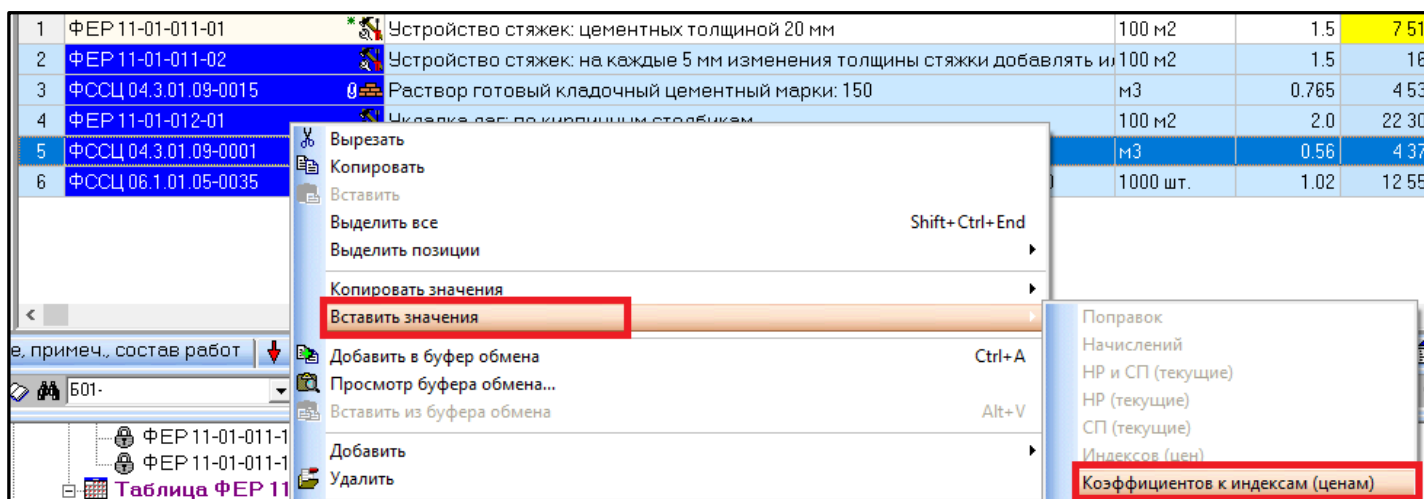
- Переводим смету в текущий уровень цен;
- Выделяем расценку, нажимаем кнопку **Ctrl+I - Индексы пересчета**. В появившемся окне «*Индексы пересчета*» в столбце «*Коэффициенты к индексам*» напротив «*К-5 – индекс пересчета МТ*» проставляем зональный коэффициент на материалы по **приложению №4** сборника «*Цены в строительстве 2018-2*».
- Нажимаем «*Принять*».



• Далее копируем значение зонального коэффициента на все остальные позиции сметы, кроме прайс-листов. Для этого, выделяем расценку, для которой проставлен зональный коэффициент, нажимаем правую клавишу мыши и во всплывающем меню выбираем «Копировать значения» - «Кoeffициентов к индексам(ценам)».



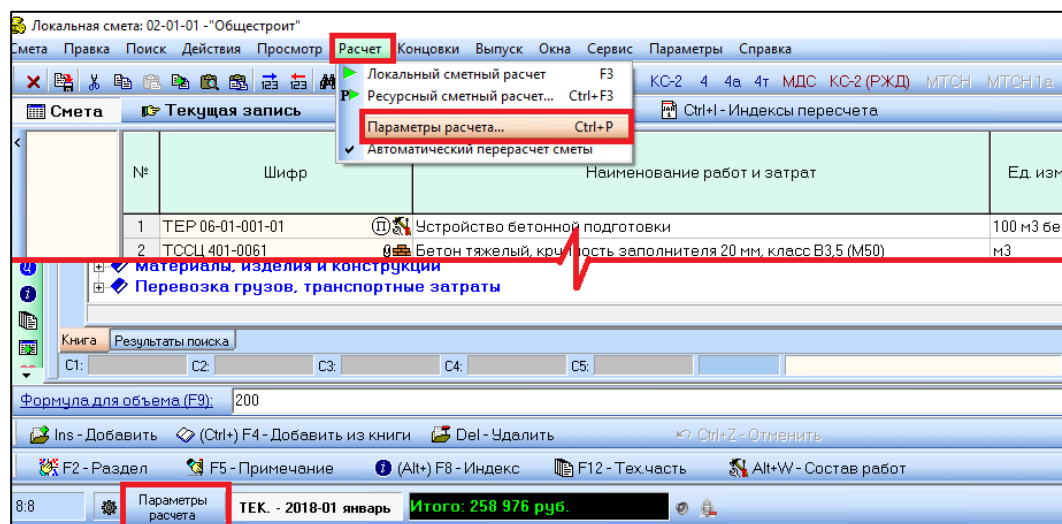
Далее выделяем позиции, в которые нужно скопировать данный коэффициент и через правую клавишу мыши выбираем «Вставить значения» - «Кoeffициентов к индексам(ценам)».



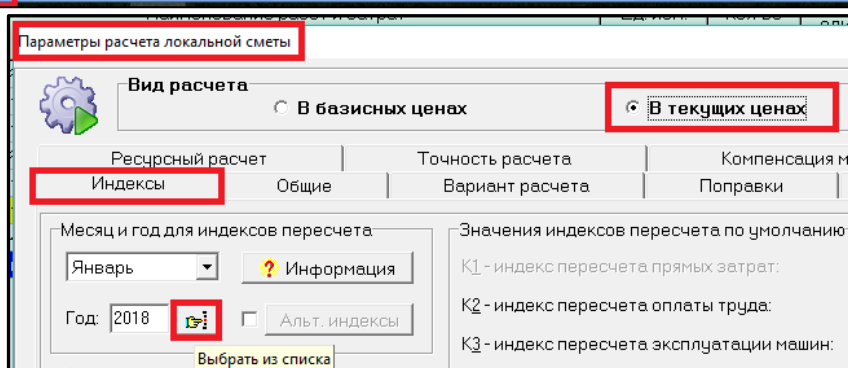
Изменения в программном комплексе WinРИК от 18 декабря 2017 г. (версия 1.3.171218)

1. Изменена технология хранения текущих индексов и цен. Теперь текущие индексы и цены будут храниться не в каталогах с нормативными базами, а в соответствующих общих каталогах RIK\IND и RIK\ZEN_R. Данная технология обеспечивает множественное применение текущих индексов и цен различных разработчиков к одной нормативной базе. В связи с этим изменился внешний вид диалоговых окон для выбора текущих индексов и цен.

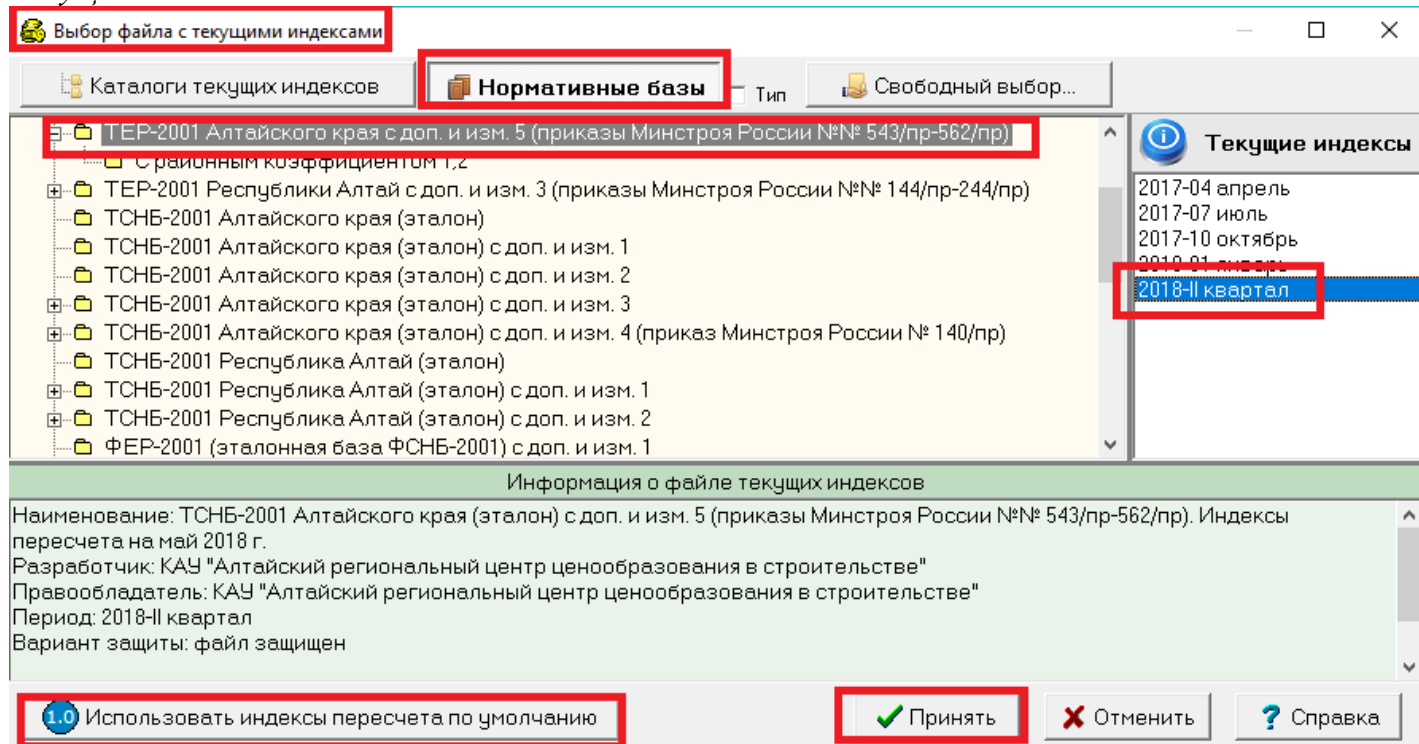
Для перевода сметы в текущий уровень цен индексами по видам работ (по каждой единичной расценке) в меню «Расчет» выбираем «Параметры расчета» (или нажимаем кнопку «Параметры расчета» в нижней части экрана).



В появившемся окне «Параметры расчета локальной сметы» ставим точку «В текущих ценах» и во вкладке «Индексы» нажимаем на кнопку «Выбрать из списка».



Появляется окно «Выбор файла с текущими индексами»:

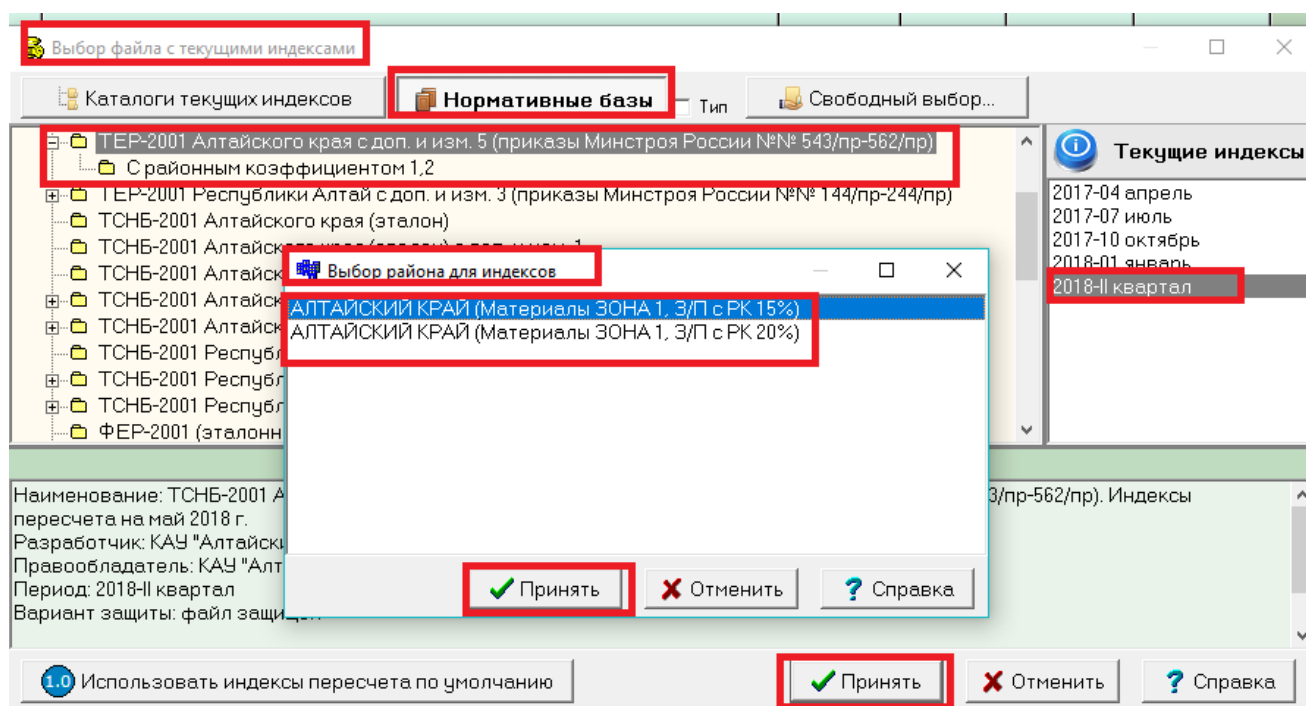


Данное окно позволяет увидеть все разработанные индексы пересчета для нормативной базы.

Для применения индексов во вкладке «Нормативные базы» выбираем нормативную базу, в которой составлена смета, и справа выбираем период для индексов пересчета, нажимаем «Принять».


Начиная со 2 квартала 2018 года при выборе индексного файла «2018-II квартал» появляется всплывающее окно «Выбор района для индексов», в котором размещены два индексных файла отличающихся между собой районным коэффициентом (РК=15% или РК=20%).

Для предыдущих кварталов индексный файл с районным коэффициентом 15% расположен в папке с наименованием нормативной базы (например, ТЕР-2001 Алтайского края с доп. и изм. 5 (приказы Минстроя России №№543/пр-562/пр). А индексный файл с районным коэффициентом 20% - в папке «С районным коэффициентом 1,2», расположенной под названием нормативной базы.



Выбираем район в окне «Выбор района для индексов» и нажимаем «Принять».

При применении текущих цен в ресурсном сметном расчете так же изменился вид окна с текущими ценами.

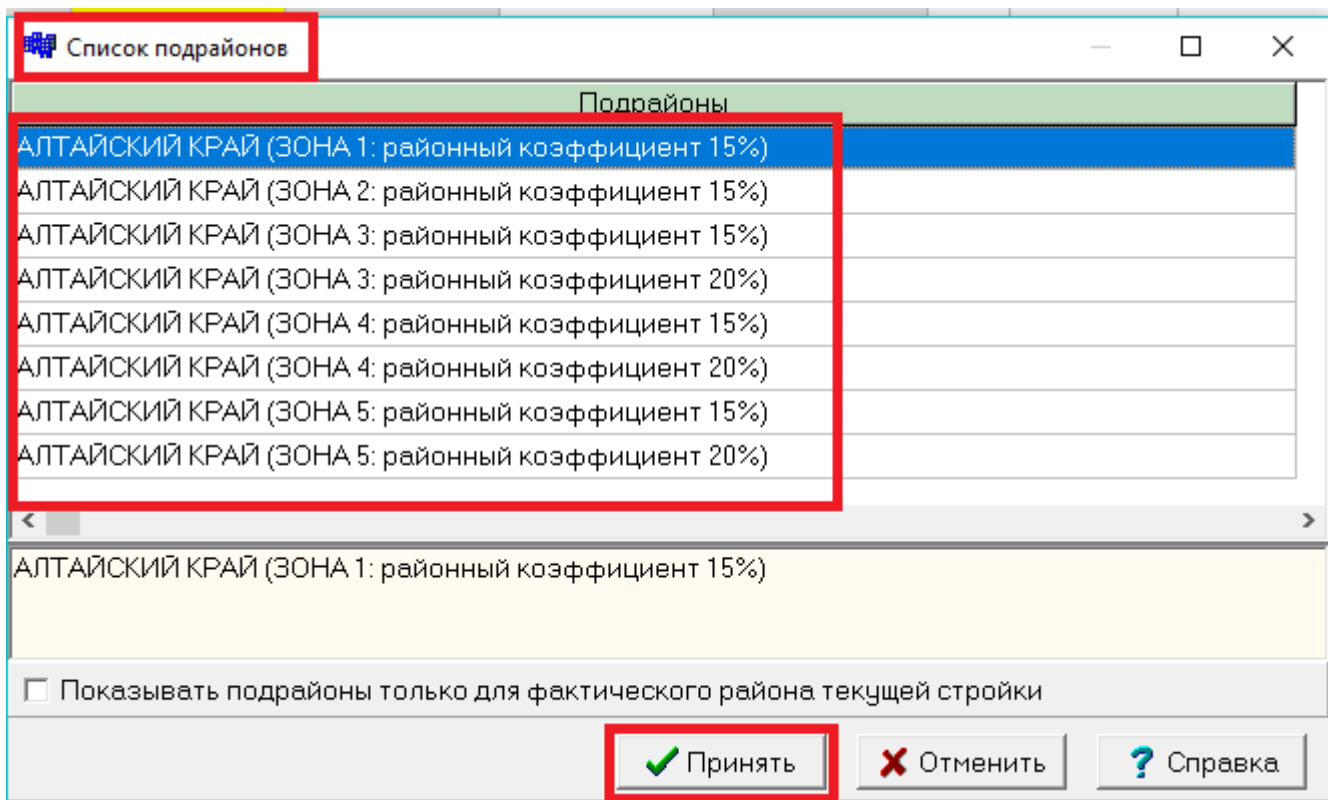
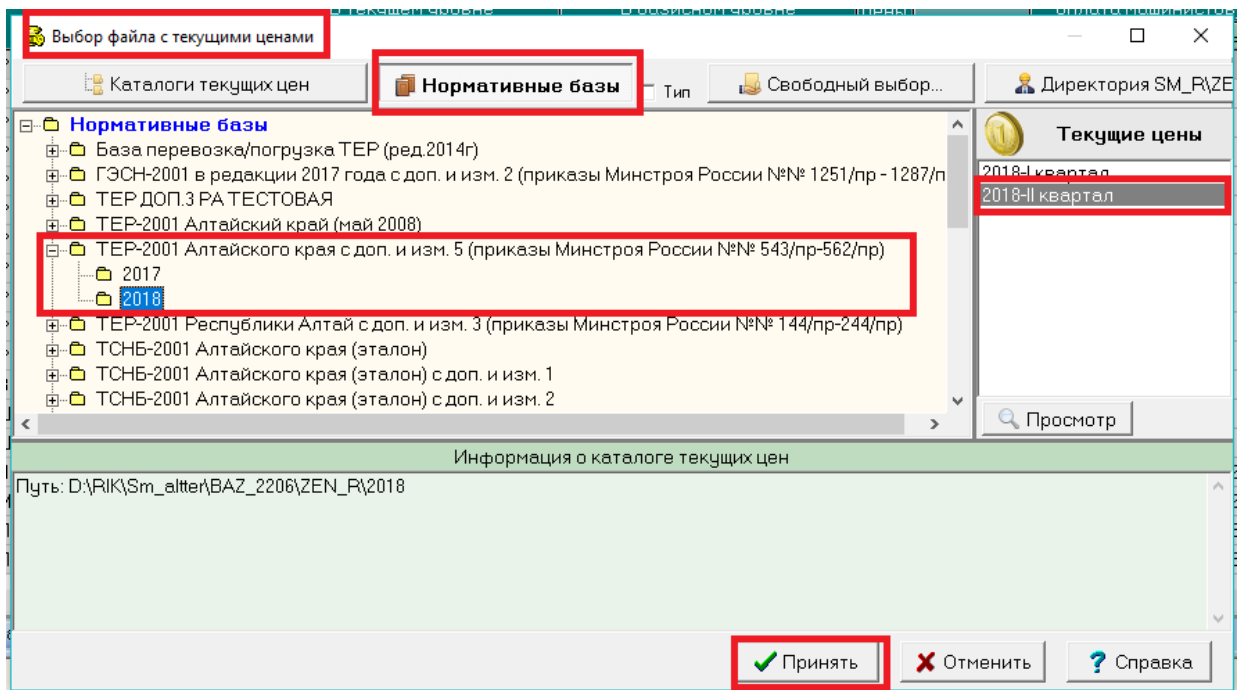
В ресурсном сметном расчете нажимаем на кнопку  Ctrl+O - Считать из файла внизу экрана. В появившемся окне «Выбор файла с текущими ценами» встаем на закладку «Нормативные базы», выбираем нормативную базу, выбираем период и слева в окне выбираем квартал.

Нажимаем «Принять».

В появившемся окне «Список подрайонов» выбираем ценовой файл в зависимости от районного коэффициента (РК=15% и РК=20%) и в зависимости от зональности.

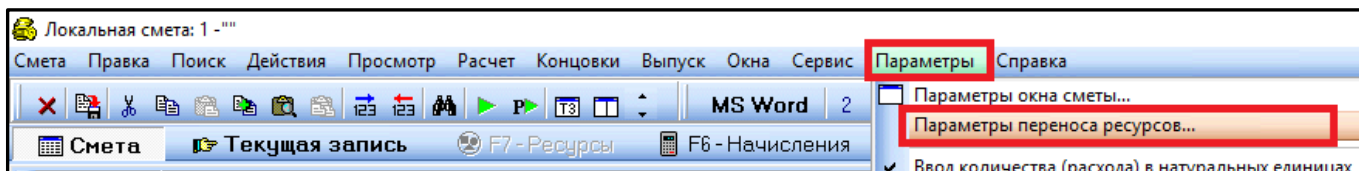
Нажимаем «Принять».

При применении ценового файла по зонам в локальной смете, в глобальных начислениях необходимо убрать зональный коэффициент на материалы (Н47) (если он установлен) !!!!

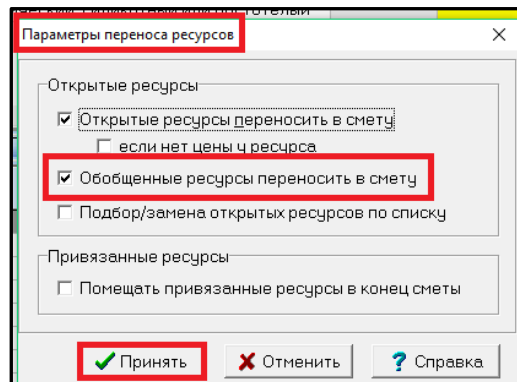


2. В локальной смете ускорена прокрутка таблицы со сметой.
3. В локальной смете, для новой базы Минстроя, к флажку «Открытые ресурсы переносить в смету» добавлен флажок «Обобщенные ресурсы переносить в смету».

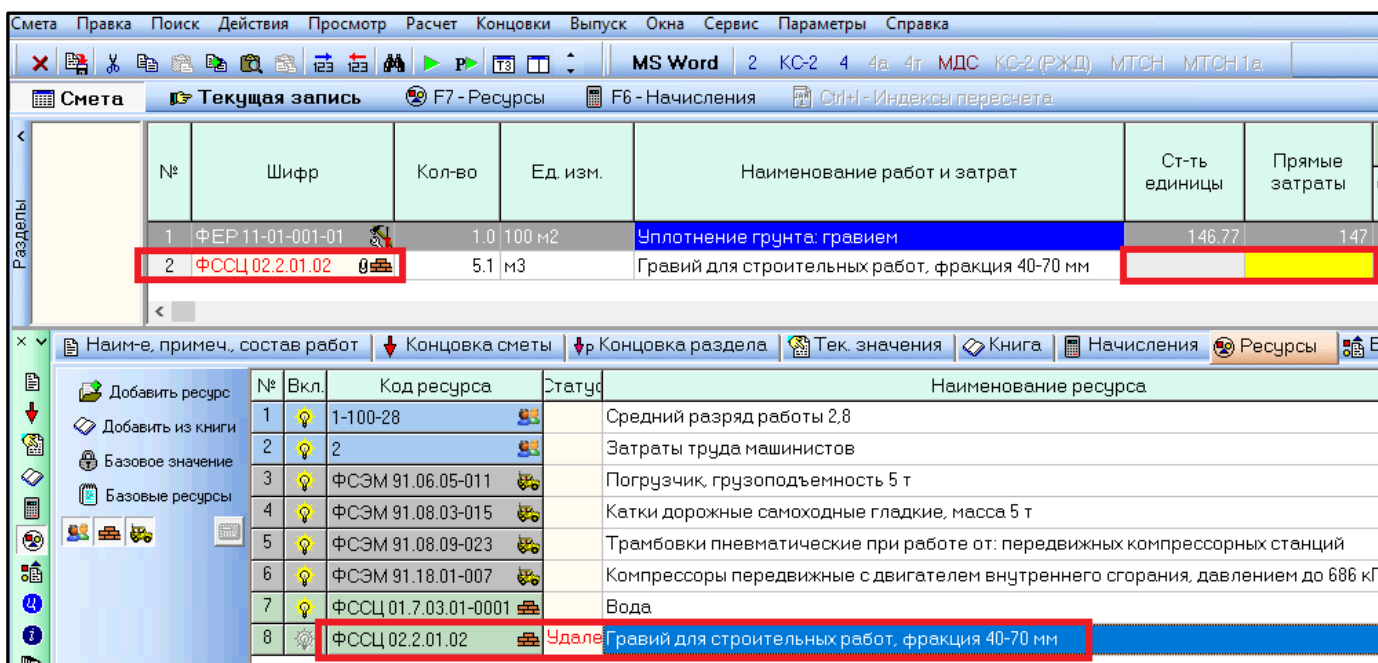
В локальной смете в меню «*Параметры*» выбираем «*Параметры переноса ресурсов...*».



В появившемся окне, при включенной галочке «Обобщенные ресурсы переносить в смету», все ресурсы с обобщенными кодами (т.е. материалы с коротким кодом - без конкретной марки и характеристик материала) переносятся в смету за расценку, при этом в ресурсной части они удаляются.



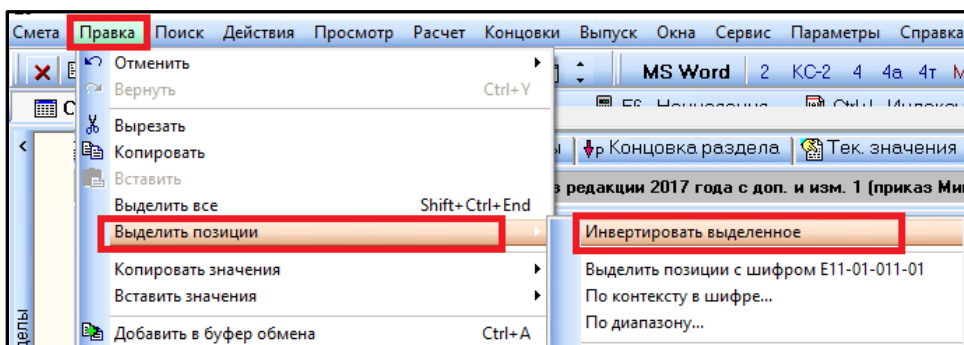
При включенной галочке «Открытые ресурсы переносить в смету» в смету переносятся ресурсы с расходом в ресурсной части по проекту «П», но с конкретной маркой и характеристиками материала. Из ресурсной части они так же удаляются.



4. В локальной смете, в команде «Выделить позиции», добавлена подкоманда «Инvertировать выделенное».

Функция подкоманды «Инvertировать выделенное» - это выделение наоборот.

Выделяем позиции в смете, которые **не нужны** для выделения (левой клавишей мыши или кнопкой Ctrl), затем в меню «Правка» выбираем «Выделить позиции» - «Инvertировать выделенное». В результате,

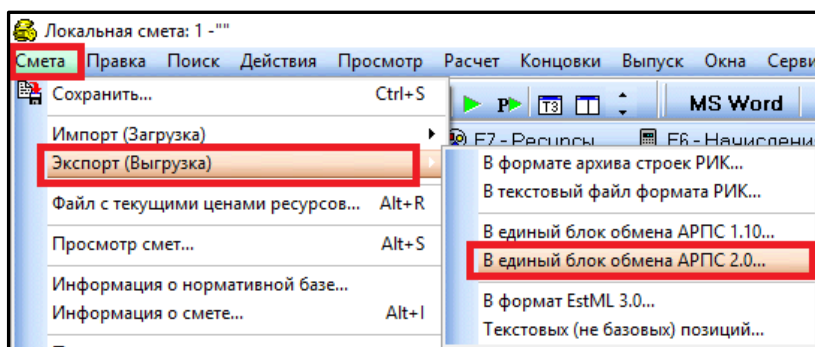


выделяются все позиции, кроме тех, которые мы выделили в смете.

№	Шифр	Кол-во	Ед. изм.		№	Шифр	Кол-во	Ед. изм.	
1	ФЕР 11-01-001-01	1.0	100 м2	Уплотн	1	ФЕР 11-01-001-01	1.0	100 м2	Уплотне
2	ФССЦ 02.2.01.02-0018	5.1	м3	Гравий	2	ФССЦ 02.2.01.02-0018	5.1	м3	Гравий д
3	ФЕР 15-04-005-01	1.0	100 м2	Окрас	3	ФЕР 15-04-005-01	1.0	100 м2	Окраска
4	ФССЦ 14.3.02.01-0001	0.052	т	Краск	4	ФССЦ 14.3.02.01-0001	0.052	т	Краска <
5	ФЕР 11-01-011-01	1.0	100 м2	Устро	5	ФЕР 11-01-011-01	1.0	100 м2	Устройс
6	ФССЦ 04.3.01.09-0015	2.04	м3	Раств	6	ФССЦ 04.3.01.09-0015	2.04	м3	Раствор
7	ФЕР 11-01-011-02	1.0	100 м2	Устро	7	ФЕР 11-01-011-02	1.0	100 м2	Устройс
8	ФССЦ 04.3.01.09-0015	0.51	м3	Раств	8	ФССЦ 04.3.01.09-0015	0.51	м3	Раствор

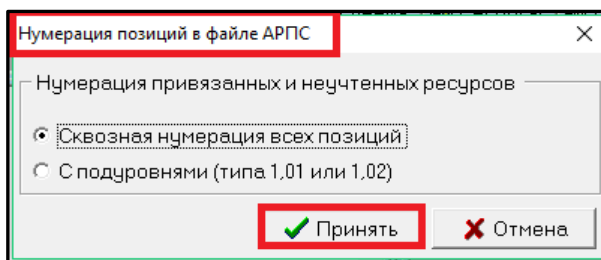
5. В программный комплекс добавлена поддержка формата АРПС 2.0.

Для выгрузки сметы в формат АРПС 2.0 в теле локальной сметы в меню «Смета» выбираем «Экспорт (Выгрузка)» - «В единый блок обмена АРПС 2.0».



В появившемся окне «Нумерация позиций в файле АРПС» выбираем тип нумерации:

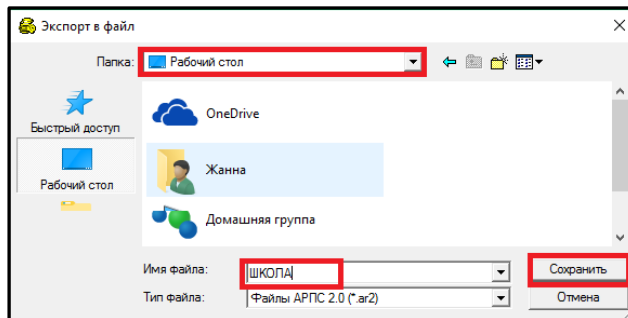
- «Сквозная нумерация всех позиций»;
- «С подуровнями (типа 1,01 или 1,02)».



Выбранная нумерация имеет значение только при

выгрузке позиций для РЖД для проверки количества пунктов по смете. Для остальных нормативных баз выбираем «Сквозная нумерация всех позиций».

Выбираем место сохранения файла, в строке «Имя файла» указываем наименование и нажимаем «Сохранить».

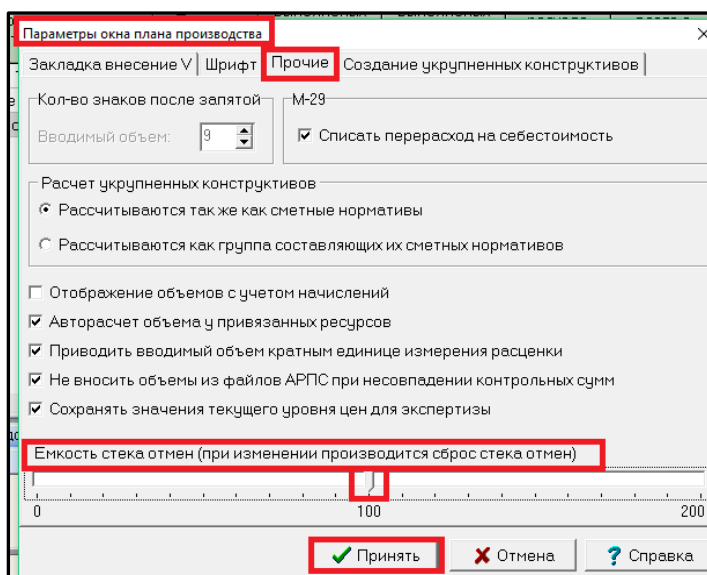


Сохраненный файл будет выглядеть следующим образом:



Каждая смета выгружается отдельным файлом.

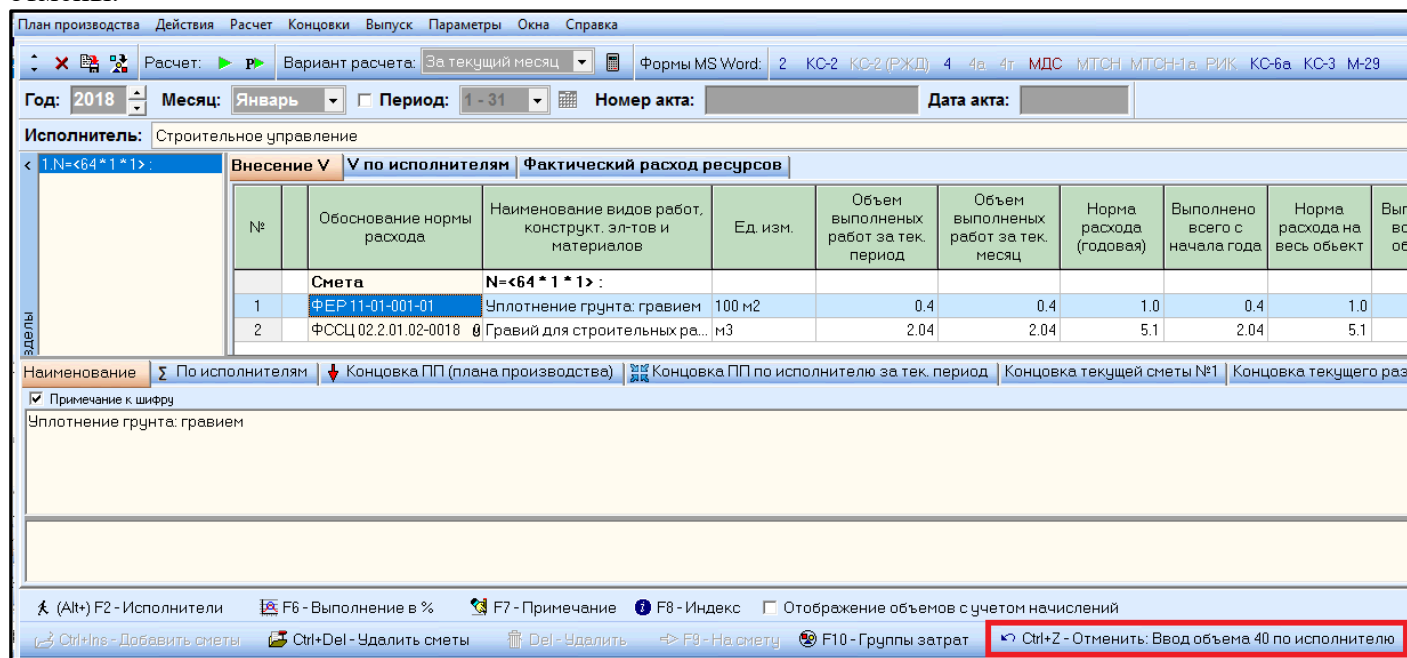
6. В плане производства добавлена возможность отмены последних произведенных действий. Емкость стека отмен устанавливается в окне «Параметры окна плана производства». При нулевом значении этой емкости отмена невозможна.



Для настройки количества возможных отмен последних действий в меню «*Параметры*» выбираем «*Параметры плана производства*». Во вкладке «*Прочие*» с помощью стрелки устанавливаем «*Емкость стека отмен*», нажимаем «*Принять*».

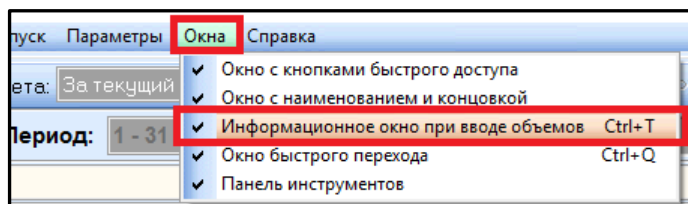
Внимание!!! При изменении емкости производится сброс стека, т.е. все действия, которые производились до этой настройки в памяти не сохранятся и отменить их будет невозможно!!!

В плане производства при каком-либо действии в нижней части экрана появляется клавиша для отмены.



7. В плане производства добавлена возможность отображения наименований ресурсов в ресурсной части расценок.

Для отображения ресурсной части расценки выделяем её и в информационном окне справа открываем вкладку «*Ресурсы*». Отображение на экране информационного окна производится через меню «*Окна*» - «*Информационное окно при вводе объемов*».



Внесение V						V по исполнителю		Фактический расход ресурсов			
№	Обоснование нормы расхода	Наименование видов работ, конструкт. эл-тов и материалов	Ед. изм.	Объем выполненных работ за тек. период	Объем выполненных работ за тек. месяц	E11-01-001-01 Цена: 59					
Смета N=<64 * 1 * 1> :											
1	ФЕР 11-01-001-01	Уплотнение грунта: гравием	100 м2	0.4		Тек. запись	По исполнителю	По позиции	Ресурсы	Состав работ	Начисления
2	ФССЦ 02.2.01.02-0018	Гравий для строительных ра...	м3	2.04		Шифр	Наименование	Расход	Ед. изм.	С1	С2
						1-100-28	Средний разряд работы 2,8	7.7	чел-ч	8.38	
						2	Затраты труда машинистов	0.88	чел-ч		
						ФСЗМ 91.06.05-011	Погрузчик, грузоподъемность 5 т	0.33	маш-ч	89.99	10.06
						ФСЗМ 91.08.03-015	Катки дорожные самоходные гладкие, масса 5 т	0.09	маш-ч	112.14	14.4
						ФСЗМ 91.08.09-023	Трамбовки пневматические при работе от: передвижных ко	0.33	маш-ч	0.55	
						ФСЗМ 91.18.01-007	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгор	0.46	маш-ч	90.0	10.06
						ФССЦ 01.7.03.01-0001	Вода	0.22	м3	2.44	0.87
						Средний разряд работы 2,8					

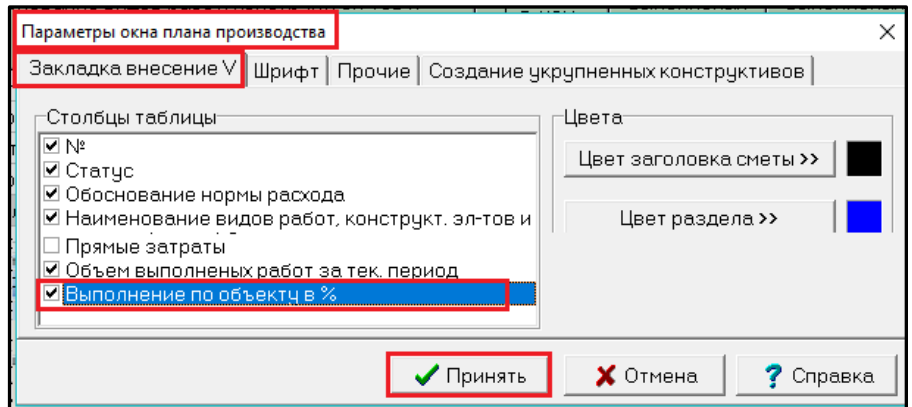
8. В плане производства добавлен показатель "Выполнение по объекту в %".

Столбец «*Выполнение по объекту в %*» отображает % выполненных работ от общего объема по смете.

Внесение V											
V по исполнителям											
Фактический расход ресурсов											
№	Обоснование нормы расхода	Наименование видов работ, конструкт. эл-тов и материалов	Ед. изм.	Объем выполненных работ за тек. период	Объем выполненных работ за тек. месяц	Норма расхода (годовая)	Выполнено всего с начала года	Норма расхода на весь объект	Выполнено всего по объекту	Выполнение по объекту в %	
Смета		N=<64 * 1 * 1> :									
1	ФЕР 11-01-001-01	Уплотнение грунта, гравием	100 м2	0.54	0.54	1.0	0.54	1.0	0.54	54.0	
2	ФССЦ 02.2.01.02-0018	Гравий для строительных работ м...	м3	2.754	2.754	5.1	2.754	5.1	2.754	54.0	

Настройка отображения столбцов на экране производится через главное меню «*Параметры*» - «*Параметры плана производства*».

Галочками отмечаем столбцы, которые будут отображаться на экране и нажимаем «*Принять*».



9. В плане производства добавлена закладка «Состав работ» по расценке.

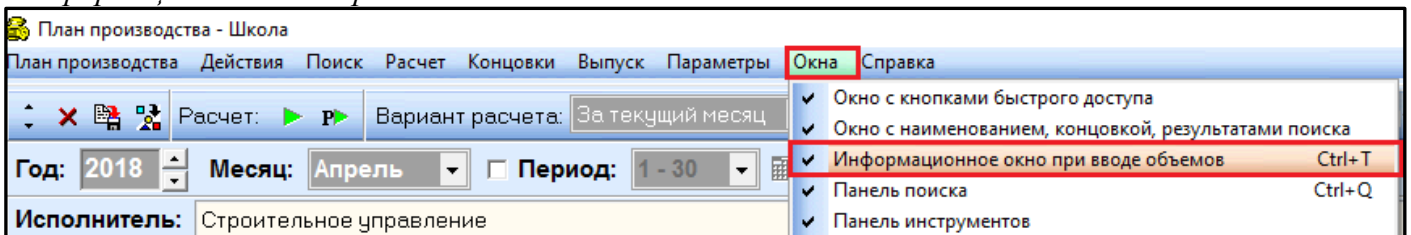
Для отображения состава работ выделяем расценку и, в информационном окне справа, нажимаем на вкладку «Состав работ».

Внесение V											
V по исполнителям											
Фактический расход ресурсов											
№	Обоснование нормы расхода	Наименование видов работ, конструкт. эл-тов и материалов	Ед. изм.	Объем выполненных работ за тек. период	Объем выполненных работ за тек. месяц	Норма расхода (годовая)	Выполнено всего с начала года	Норма расхода на весь объект	Выполнено всего по объекту	Выполнение по объекту в %	
Смета		N=<80 * 02-01 * 02-01-01> : ...									
1	ФЕР 11-01-011-01	Устройство стяжек цементн...	100 м2	0.8							
2	ФССЦ 04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный...	м3	1.632							

Тек. запись | По исполнителям | По позиции | Ресурсы | **Состав работ** | Н...

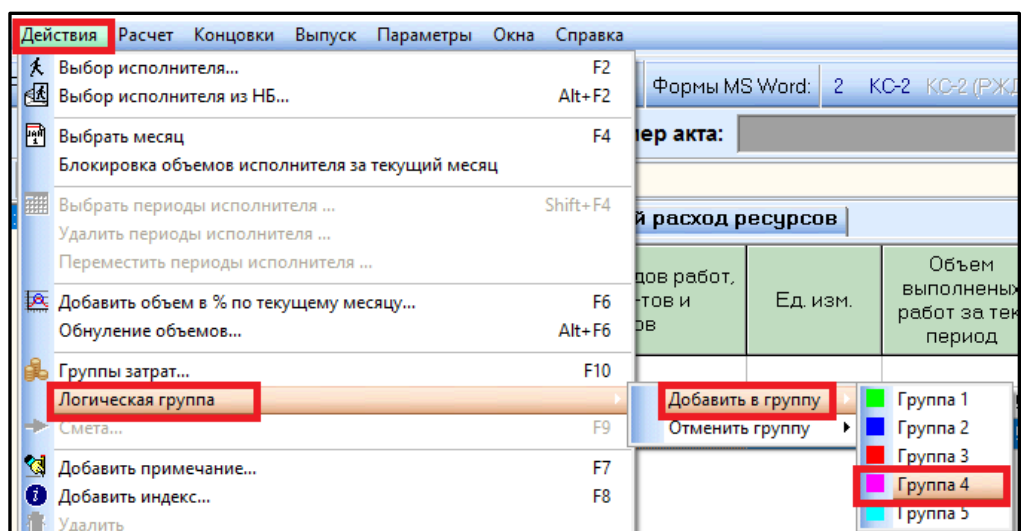
01. Подготовка основания. 02. Укладка и разравнивание слоя раствора. 03. Уход за стяжкой.

Для отображения информационного окна в плане производства в меню «*Окна*» выбираем «*Информационное окно при вводе объемов*».



10. В план производства добавлены логические группы.

Для добавления или отмены логической группы в плане производства выделяем позицию или группу позиций и в меню «*Действия*» выбираем «*Логическая группа*» - «*Добавить в группу*» или



«Отменить группу», далее выбираем цвет.

Внесение V		Фактический расход ресурсов	
№	Обоснование нормы расхода	Наименование видов работ, конструкт. эл-тов и материалов	
	Смета	N=<64 * 1 * 1> :	
1	ФЕР 11-01-001-01	Уплотнение грунта: гравием	
2	ФССЦ 02.2.01.02-0018	Гравий для строительных ра...	

В результате добавления в логическую группу в плане производства номер позиции подсветится выбранным цветом. При отмене логической группы цвет исчезнет.

11. При вызове диалогового окна с базовыми поправками автоматически стало показываться содержание поправки.

Список доступных базовых поправок для норматива: E15-04-005-01

Базовые поправки | Поправки по МДС

Код	Наименование
E15 Прил.15.10 п.3.20.1	Окраска стен и потолков в помещениях высотой от 3,5 до 8 м

Содержание базовой поправки: Окраска стен и потолков...

Нач.	Наименование	Глобалн.	Поправ.
N0	КОЭФ. К ЦЕНЕ МОНТАЖА ОБ	1.0	1.0
N1	КОЭФ. К ОБЩЕЙ СТОИМОСТИ	1.0	1.0
N2	КОЭФ. К МАТЕРИАЛАМ УЧТЕ	1.0	1.0
N3	КОЭФ. К ЭКСПЛ.МАШИН (БЕЗ	1.0	1.1
N4	КОЭФ. К ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТ	1.0	1.1
N5	КОЭФ. К ОСНОВНОЙ ЗАРАБО	1.0	1.1
N6	КОЭФ. К СТОИМОСТИ ВОЗВР.	1.0	1.0
N7	КОЭФ. К ЦЕНЕ ПО СБОРНИК	1.0	1.0
N8	КОЭФ. К ЦЕНЕ ШЕФМОНТАЖ	1.0	1.0
N9	КОЭФ. К СТОИМОСТИ ПО ПРЕ	1.0	1.0
N10	% К НЕНОРМИРОВАННОЙ ОС	0.0	0.0
N11	% СТОИМ. ВСПОМОГАТЕЛЬН	0.0	0.0
N12	% ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБО	100.0	100.0
N13	% К НЕНОРМИРОВАННОЙ СТО	0.0	0.0
N14	% К НЕНОРМИРОВАННОЙ ОП	0.0	0.0
N15	КОЭФ. РАЙОННЫЙ К ОСНОВ	1.0	1.0
N16	КОЭФ. РАЙОННЫЙ К ЗЛП МА	1.0	1.0
N17	% СТОИМОСТИ ВСПОМОГАТЕ	0.0	0.0
N19	КОЭФ. РАЙОННЫЙ К СТОИМ	1.0	1.0
N21	% НА СДАЧУ И ИСПЫТАНИЕ	0.0	0.0
N22	% НА СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВ	0.0	0.0
N23	% НА ЗАПАСНЫЕ ЧАСТИ	0.0	0.0
N24	% НА ТАРУ И УПАКОВКУ	0.0	0.0
N25	% НА ТРАНСПОРТ ОТ СТОИМ	3.0	3.0
N26	СТОИМОСТЬ ТРАНСПОРТА ЗА	0.0	0.0
N27	% НАЧИСЛЕНИЙ НА ЗАГОТОВ	1.2	1.2
N28	% НАЧИСЛЕНИЙ НА КОМПОН	0.0	0.0
N29	КОЭФ. К ЦЕНЕ МОНТАЖА ОБОРУДОВАНИЯ		

Куда добавлять обоснование поправки
 Не добавлять В наименование расценки В примечание к шифру расценки

Куда добавлять наименование поправки
 Не добавлять В наименование расценки В примечание к шифру расценки

Сохранить параметры

✓ Применить ✗ Отмена ? Справка

12. В архиве строек добавлен атрибут «Лот» (включение видимости атрибута настраивается в окне «Настройка атрибутов», меню «Параметры»).

Для настройки атрибутов в меню «Параметры», в подменю «Настройка атрибутов», выбираем «Стройка», «Объект», «Локальная смета» и др.

WinRIK 1.3.180301 D:\RIK\UTILS\WINRIK.EXE

Проект Правка Поиск Действия Администратор Сервис **Параметры** Справка

Стройка: 80 Объект: 02-01 Локальная

Тип НБ: ГЭС
© ООО "ИНАС"

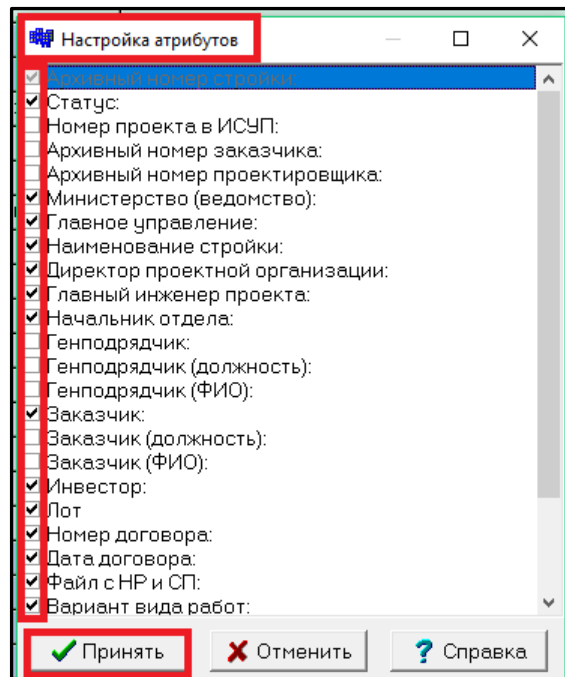
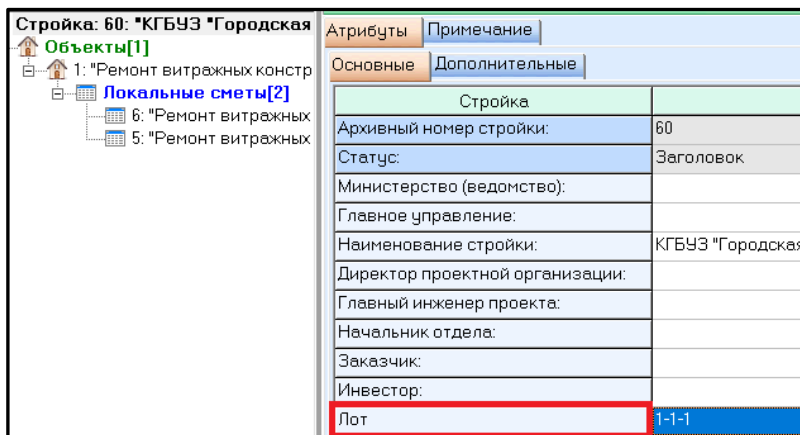
Атрибуты
Основные

Стройка: 80: "Обновление 1 ква"
Объекты[1]
02-01: "Школа"
Локальные сметы[1]
02-01-01: "Обновление"

Параметры окна программы...
Настройка атрибутов
 Создавать протокол
 Помещать удаленные сметы в корзину
 Отображать в дереве строек папки
 Рассчитывать материалы заказчика
 Сохранить параметры

Стройка...
 Объект...
 Локальная смета...
 План производства...
 Спецификация...
 Ведомость дефектов...

В появившемся окне проставляем (или отключаем) галочки и нажимаем «Принять». На экране отразятся только атрибуты с включенными галочками.

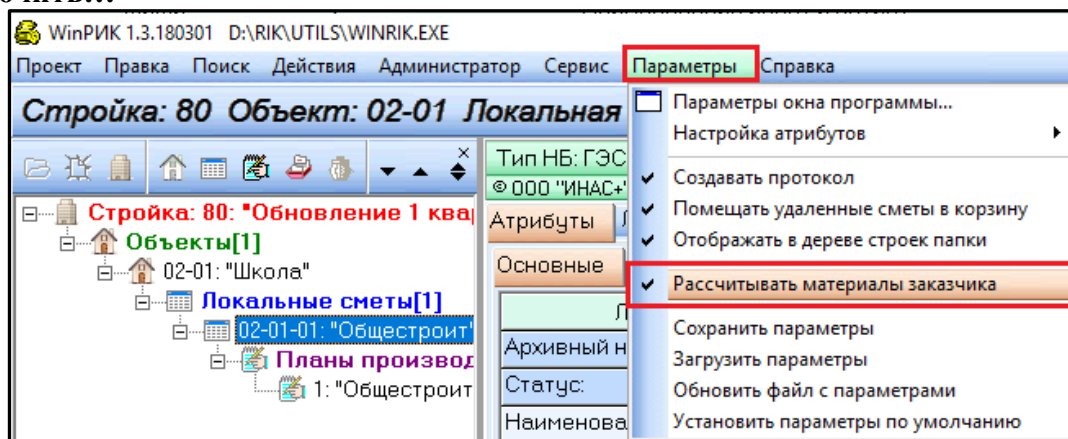


Изменения в программном комплексе WinRIK от 1 марта 2018 г. (версия 1.3.180301), от 21 февраля 2018 г. (версия 1.3.180221)

Пересмотрен механизм работы программы с материалами заказчика/подрядчика

1. В главном меню программы, в меню «Параметры», добавлена команда «Рассчитывать материалы заказчика» (команда будет выполнена для всей стройки).

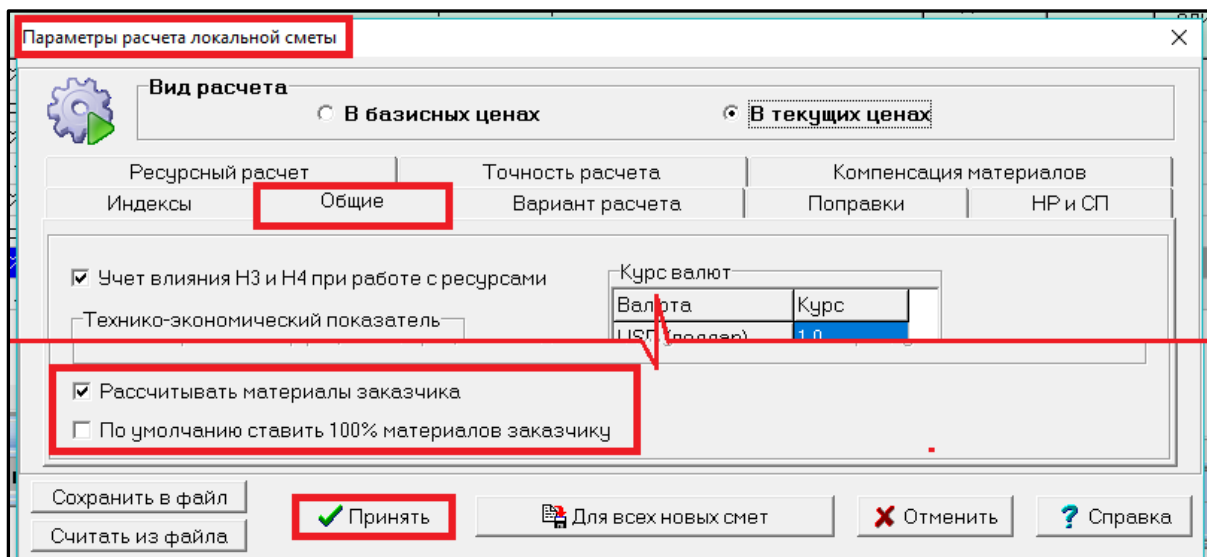
С уровня стройки в меню «Параметры» выбираем «Рассчитывать материалы заказчика». При включенной галочке (по умолчанию выключена) в локальной смете, в ресурсном сметном расчете и в плане производства будут рассчитываться материалы заказчика и подрядчика. Если нет необходимости в расчете материалов заказчика и подрядчика, то для ускорения расчетов галочку отключить!!!



Эта же команда применяется из локальной сметы (для одной конкретной сметы):

Для этого в локальной смете, в меню «Расчет» выбираем «Параметры расчета» (или кнопка «Параметры расчета» внизу экрана). В появившемся окне во вкладке «Общие» включаем или выключаем галочку «Рассчитывать материалы заказчика». По умолчанию значение флажка берется

из главного меню программы, меню «*Параметры*» команда «*Рассчитывать материалы заказчика*». Однако для конкретной сметы или плана производства значение флажка можно изменить.



При включенной галочке «*Рассчитывать материалы заказчика*» автоматически будут рассчитываться материалы заказчика/подрядчика, т.е. в концовке сметы будут отражаться строки «*Материалы заказчика*» и «*Материалы подрядчика*».

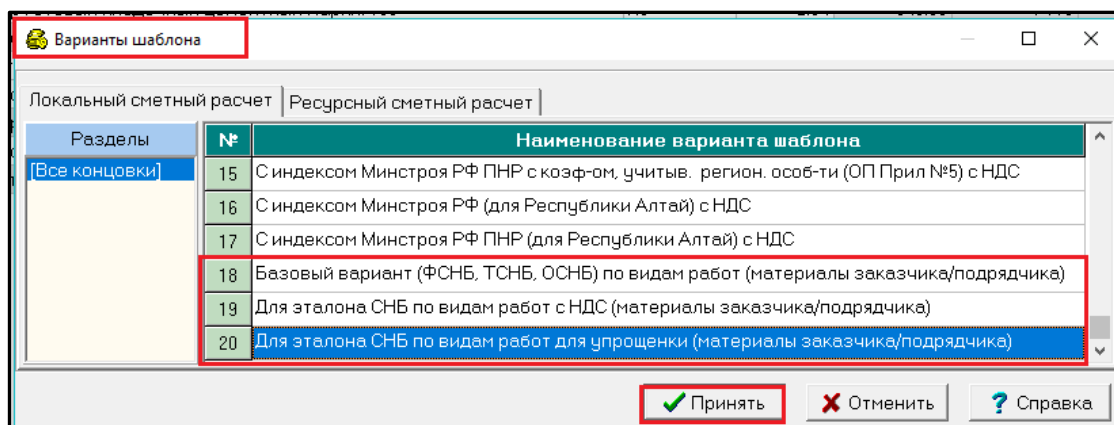
Как будет разделена сумма по материалам?

- При **включенной** галочке «*Рассчитывать материалы заказчика*» и **отключенной** галочке «*По умолчанию ставить 100% материалов заказчику*» - все материалы (100%) будут отнесены на **материалы подрядчика**;
- При **включенной** галочке «*Рассчитывать материалы заказчика*» и **включенной** галочке «*По умолчанию ставить 100% материалов заказчику*» - все материалы (100%) будут отнесены на **материалы заказчика**;
- Для разделения суммы на две группы («*Материалы заказчика*» и «*Материалы подрядчика*») необходимо в локальной смете попозиционно распределить материалы (*подробнее см. п.2 ниже*).

Для того, чтобы строки «*Материалы заказчика*» и «*Материалы подрядчика*» отражались в концовке сметы, в меню «*Концовки*» - «*Вариант шаблона*» выбираем соответствующую концовку:

- Базовый вариант (ФСНБ, ТСНБ, ОСНБ) по видам работ (материалы заказчика/подрядчика);
- Для эталона СНБ по видам работ с НДС (материалы заказчика/подрядчика);
- Для эталона СНБ по видам работ для упрощенки (материалы заказчика/подрядчика),

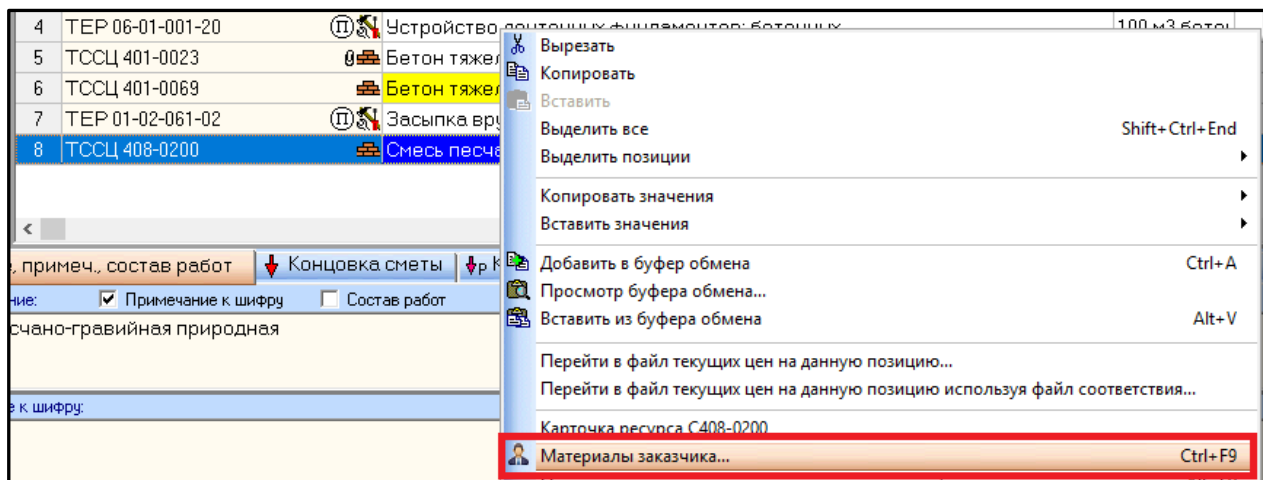
Нажимаем «*Принять*».



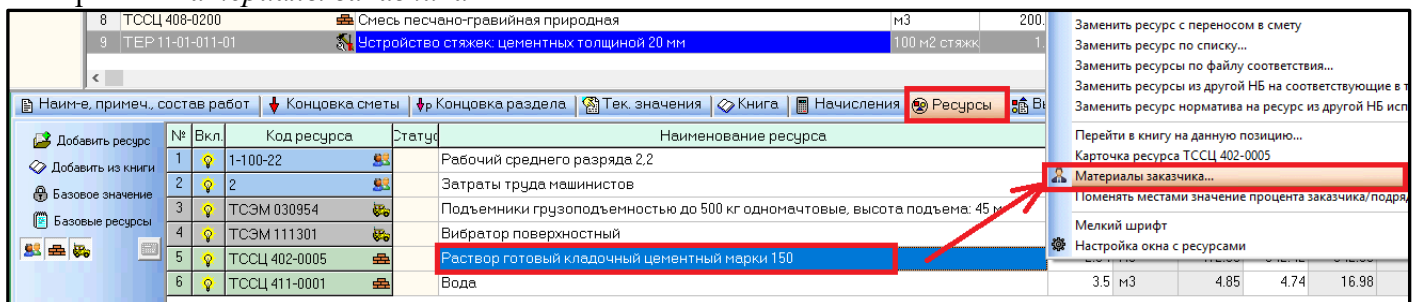
2. В локальной смете, в ресурсном сметном расчете и в плане производства добавлен функционал по работе с материалами заказчика (команды «Материалы заказчика» и «Поменять местами значение процента заказчика/подрядчика»).

В локальной смете появилась возможность распределить материалы на две группы «Материалы заказчика» и «Материалы подрядчика».

Если материал находится в теле сметы: выделяем материал в теле сметы и по правой клавише мыши в всплывающем меню выбираем «Материалы заказчика».



Если материал находится в ресурсной части расценки: выделяем расценку, переходим в ресурсную часть расценки, выделяем материалы заказчика/подрядчика и по правой клавише мыши выбираем «Материалы заказчика».



Такой вариант подходит только для ресурсного метода расчета, для базисно - индексного метода необходимо материалы заказчика/подрядчика переносить в смету.

Для переноса материалов в смету: выделяем расценку, переходим в ресурсную часть расценки, выделяем все материалы и по правой клавише мыши выбираем «Перенести ресурсы в смету».

ФСЭМ 91.05.05-013	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 6,3 т	Восстановить базовое значение ресурса Перенести ресурсы в смету Скопировать ресурсы в смету с отриц. рас Мелкий шрифт Настройка окна с ресурсами
ФСЭМ 91.07.08-024	Растворосмесители передвижные: 65 л	
ФСЭМ 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	
ФССЦ 01.7.03.01-0001	Вода	
ФССЦ 04.3.02.09-0102	Затирка «Старатели» (разной цветности)	
ФССЦ 06.2.05.03-0002	Гранит керамический многоцветный неполированный, размером 300x300x10 мм, 600x600	

Далее работаем с ресурсами в теле сметы. Для этого, выделив материал, нажимаем правую клавишу мыши и во всплывающем меню выбираем «*Материалы заказчика*».

В появившемся окне «*Материалы заказчика*» определяем к какой группе будет относиться материал и в каком проценте.

- Проставляем процент в блоке «*Материалы заказчика*». Процент в блоке «*Материалы подрядчика*» установится автоматически (будет рассчитан по формуле: 100% минус % на материалы заказчика).

- Выбираем «*Область применения*»: для одной позиции или для всех позиций в смете с этим шифром. В случае применения процента ко всем позициям с этим шифром, необходимо уточнить «*Заменять значения введенные вручную*» или нет. Речь идет о тех расценках, в которых вы уже выставили какой-то % по этому материалу и не хотели бы, чтобы он изменился на новое значение. Для сохранения ранее введенных % по данному материалу галочку «*Заменять значения введенные вручную*» не проставляем!!

3. Если в ресурсе или в ресурсной части расценки, есть процент материалов заказчика, то в сетке со сметой или в сетке с ресурсной частью расценки, в столбце «Количество» или «Расход», будет отображена иконка бизнесмена.

8	ТССЦ 408-0200	Смесь песчано-гравийная природная	м3	2
9	ТЕР 11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжк	

№	Вкл.	Код ресурса	Статус	Наименование ресурса	Расход	Ед. изм.	С1
1	<input type="checkbox"/>	1-100-22		Рабочий среднего разряда 2,2	39.51	чел.-ч	7
2	<input type="checkbox"/>	2		Затраты труда машинистов	1.27	чел.-ч	12
3	<input type="checkbox"/>	ТСЭМ 030954		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые,	1.27	маш.-ч	22
4	<input type="checkbox"/>	ТСЭМ 111301		Вибратор поверхностный	9.07	маш.-ч	0
5	<input type="checkbox"/>	ТССЦ 402-0005		Раствор готовый кладочный цементный марки 150	2.04	м3	412
6	<input type="checkbox"/>	ТССЦ 411-0001		Вода	3.5	м3	4

4. В локальной смете, в закладке «Выборка ресурсов», для фильтрации материальных ресурсов добавлены два флажка «Отобразить материалы заказчика» и «Отобразить материалы подрядчика».

В окне «Выборка ресурсов» при включенной галочке «З» на экране отображаются материалы Заказчика, при включенной галочке «П» материалы подрядчика.

№	Шифр	Наименование	Расход	Ед. изм.	С1	С2	% зак.	% подр.	Расх. зак.	Р
	ТССЦ 401-0063	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс 0.7752	593.83	м3	519.00	100.00			0.7752	
	ТССЦ 402-0005	Раствор готовый кладочный цементный марки 150	2.04	м3	412.93	342.42	50.00	50.00	1.02	

З-отображать материалы Заказчика
П-отображать материалы Подрядчика

5. В локальной смете, на вкладке «Выборка ресурсов», в боковой панели с перечнем нормативов с данным ресурсом, в меню по правой кнопке «мыши» добавлена команда «Сортировка» с подкомандами «По порядковому номеру» и «По удельному весу расхода».

№	Шифр	Наименование	Расход	Ед. изм.	С1	С2	% зак.	% подр.	Расх. зак.
	1-100-15	Рабочий среднего разряда 1,5	194.4	чел.-ч	7.18				
	1-100-20	Рабочий среднего разряда 2,0	1.368	чел.-ч	7.46				
	1-100-22	Рабочий среднего разряда 2,2	39.51	чел.-ч	7.60				
		Рабочий среднего разряда 3,1	9.78692	чел.-ч	8.26				
		Затраты труда машинистов	2.04364	чел.-ч	12.45				
			0.000812	т	3489.76	3385.49	100.00		
			4.4578	м2	40.51	39.70	100.00		
			0.000522	т	8270.42	8068.89	100.00		

Сортировка

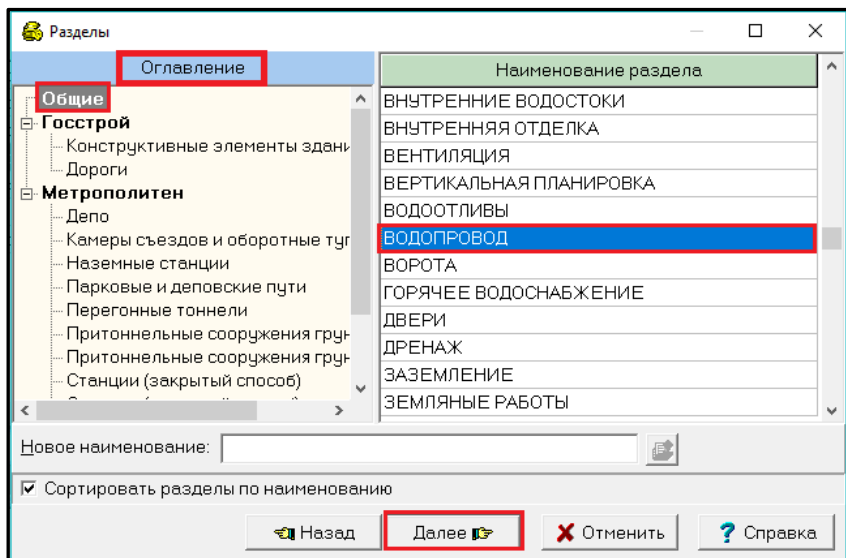
- По порядковому номеру
- По удельному весу расхода

6. В окне «Выборка ресурсов» добавлена возможность сохранения ширины столбцов, установленных пользователем (для сохранения ширины столбцов необходимо в локальной смете использовать команду «Сохранить параметры», меню «Параметры»).

Смета	Правка	Поиск	Действия	Просмотр	Расчет	Концовки	Выпуск	Окна	Сервис	Параметры	Справка
										<input type="checkbox"/> Параметры окна сметы...	
										<input type="checkbox"/> Параметры переноса ресурсов...	
										<input type="checkbox"/> Сохранить параметры	

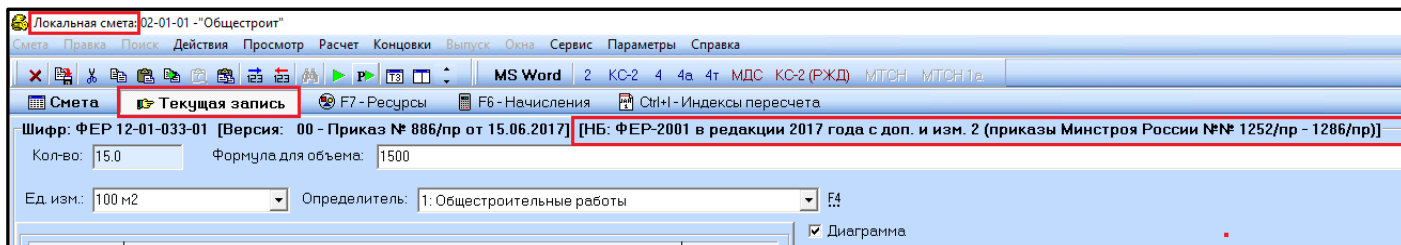
7. В локальной смете, в диалоговом окне «Разделы», добавлено оглавление разделов.

Разделы папки «Общие» можно корректировать: добавлять новые, удалять. Разделы «Госстрой» и «Метрополитен» возможно только удалять.



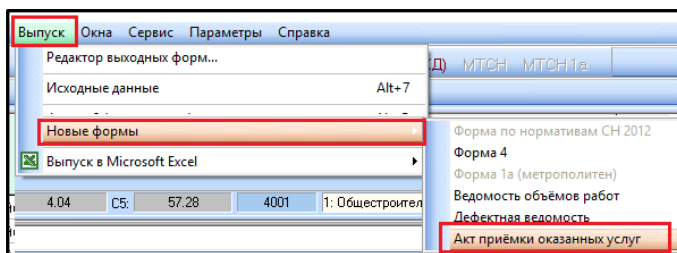
8. В локальной смете, в окне «Текущая запись», рядом с шифром и версией расценки, для не базовых расценок стала выводиться информация о наименовании нормативной базы, из которой была добавлена расценка (информация выводится, если на машине клиента установлена такая нормативная база).

Для просмотра наименования нормативной базы, из которой была добавлена расценка, выделяем позицию и нажимаем «Текущая запись».



9. В локальную смету добавлена выходная форма «Акт приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ».

Для выпуска формы в локальной смете в меню «Выпуск» выбираем «Новые формы» - «Акт приемки оказанных услуг».



	Утверждено
	приказом Министерства строительства
	и жилищно-коммунального хозяйства
	Российской Федерации
	от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ №1

приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по содержанию общего имущества в многоквартирном доме

г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующе _____ на основании

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № от (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/ сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	1/1	100 м2 стяжки	18 807,77	18 807,20
Устройство стяжек: бетонных толщиной 20 мм	1/1.5	100 м2 стяжки	18 987,83	28 482,00
Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	1/1.5	100 м2 стяжки	18 807,77	28 213,45
Устройство стяжек: легкобетонных толщиной 20 мм	1/1.5	100 м2 стяжки	23 851,29	35 777,55

2. Всего за период с _____ г. по _____ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 111 280,00 руб.

сто одиннадцать тысяч двести восемьдесят рублей

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик -	(должность, ФИО)	(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

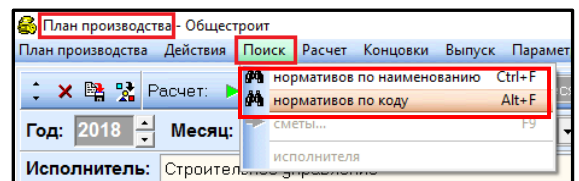
<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.


<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

10. В план производства добавлен поиск расценок и ресурсов по коду и наименованию.

Для поиска расценок в плане производства в меню «Поиск» выбираем «нормативов по наименованию» и «нормативов по коду».



Например, выбираем «Поиск по наименованию». В нижней части экрана в строке «Поиск нормативов по наименованию» вводим ключевые слова через пробел и нажимаем «Enter» на клавиатуре или клавишу поиск в конце строки . В результате программа переходит на найденную первую строку в смете с этими ключевыми словами.

The screenshot shows the software interface with a search for norms. The main window displays a table of norms with columns: №, Обоснование нормы расхода, Наименование видов работ, конструкт. эл-тов и материалов, Ед. изм., Объем выполненных работ за тек. период, Объем выполненных работ за тек. месяц, Норма расхода (годовая), and Выполн. всей нач.л. The search results table shows 6 items found, including «Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм».

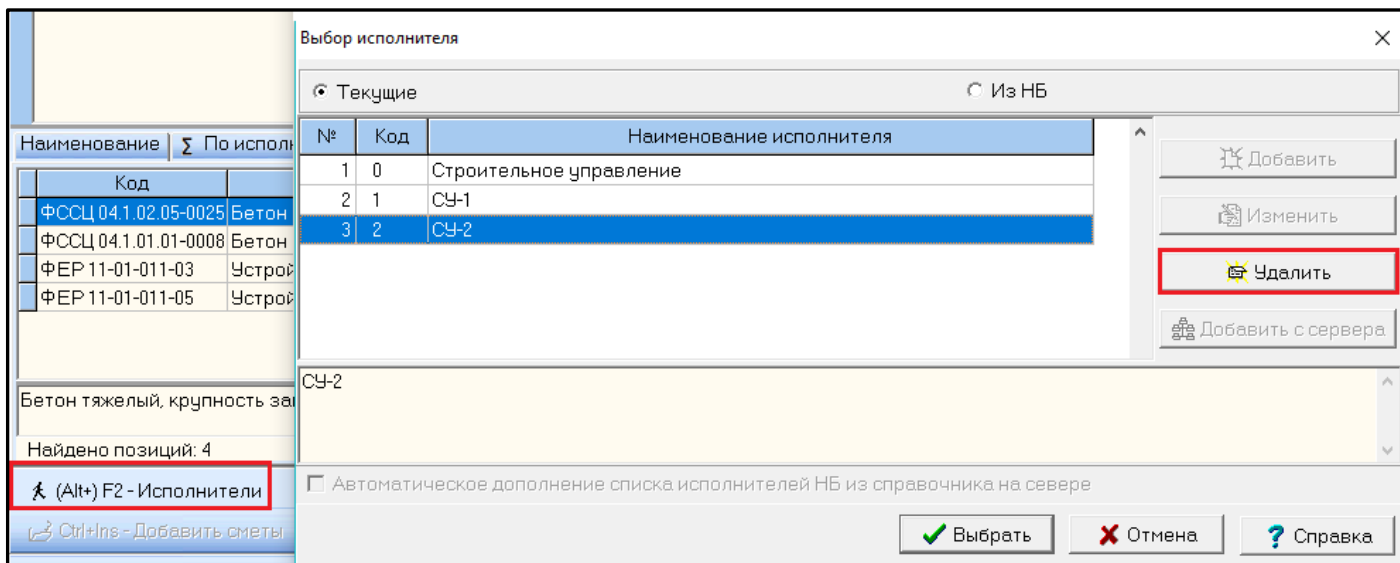
A search bar at the bottom contains the text «Поиск нормативов по наименованию: стяж цемент» and a magnifying glass icon.

A separate window titled «Е11-01-011-01» shows search results for the norm «Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм» with a value of 100 м2.

В средней линейке экрана автоматически появляется новая вкладка «Результаты поиска нормативов», в которой отражены все найденные нормативы. При нажатии на какой-либо норматив программа переходит на этот норматив в план производства.

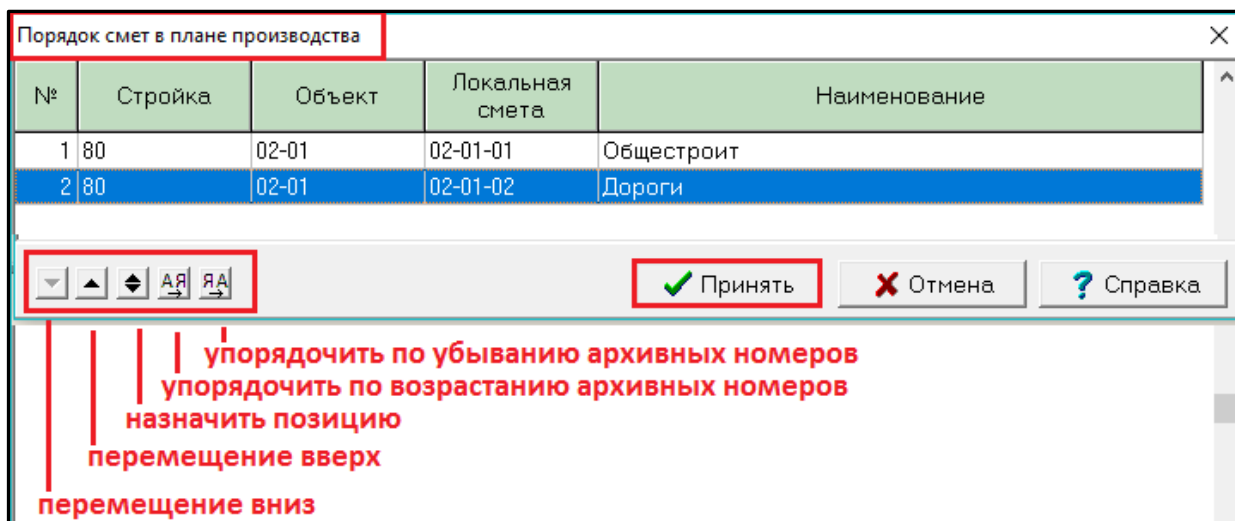
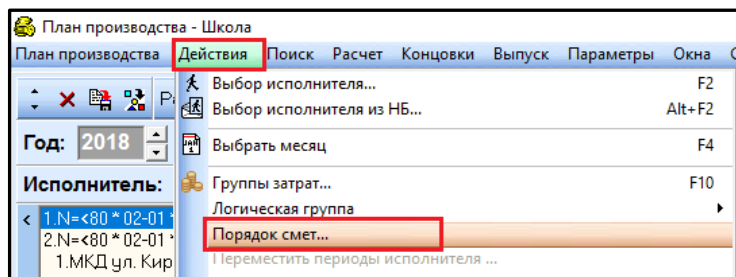
11. В план производства добавлена возможность удаления незадействованных исполнителей.

В плане производства при нажатии на кнопку «(Alt)+F2 – Исполнители» появляется окно «Выбор исполнителей», в котором появилась возможность удалить тех исполнителей, по которым не было разнесено объемов. Удаление производится нажатием кнопки «Удалить». Для тех исполнителей, по которым были внесены объемы, кнопка «Удалить» будет не активна.



12. В план производства добавлена возможность перемещения и сортировки смет.

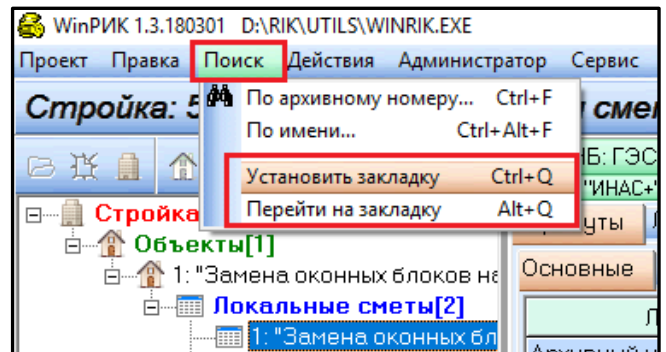
Для изменения порядка расположения смет в плане производства в меню «Действия» выбираем «Порядок смет». В появившемся окне «Порядок смет в плане производства» корректируем порядок смет с помощью клавиш в нижней части окна и нажимаем «Принять».



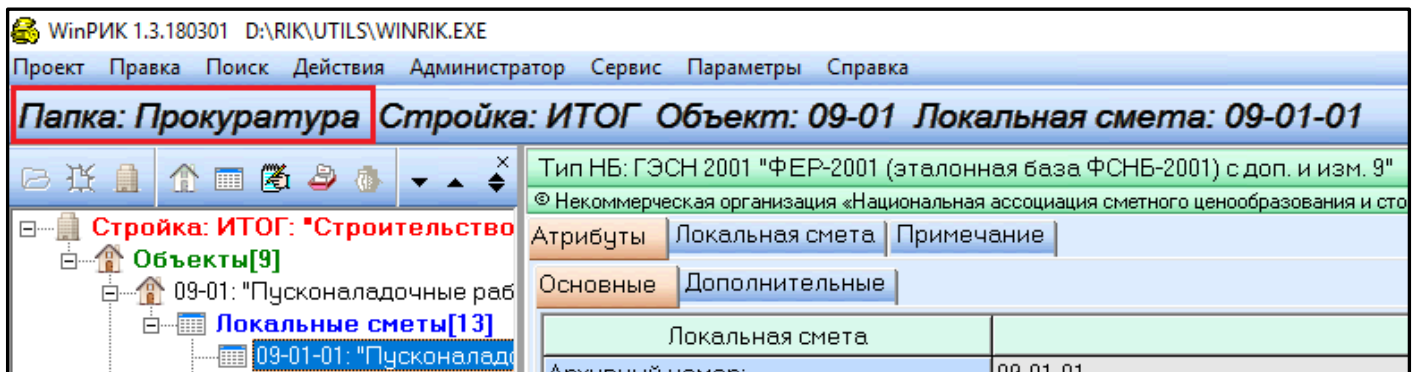
13. В архиве строек, в меню «Поиск», добавлены команды «Установить закладку» и «Перейти на закладку», позволяющие запоминать позицию архива строек и при необходимости быстро переходить к ней.

Для установки закладки на позицию архива строек (стройку, объект, смету, план производства) выделяем позицию и в меню «Поиск» выбираем «Установить закладку».

Для быстрого перехода на эту позицию нажимаем «Поиск» и выбираем «Перейти на закладку». Закладку можно установить только одну.



14. В архиве строек, в панели под главным меню, добавлено наименование папок текущей позиции архива строек.



15. Ускорен запуск программы WinRIK и редактора нормативных баз при наличии у пользователя файла user.rik версии 2.0.

Ответы на актуальные вопросы по работе с программным комплексом РИК вы можете найти на нашем официальном сайте <http://acrik.ru/>, а также Вам всегда могут помочь наши специалисты по указанным ниже телефонам.

г. Барнаул, ул.Деповская, 31-2, тел.(3852) 55-66-77, сот.:8-903-910-33-10,
e-mail: altai_rik@mail.ru